

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## na veřejnou zakázku malého rozsahu

V souladu se Zákonem č.137/2006 Sb. Vás vyzýváme k podání nabídky na provedení dodávky stavebních prací:

### **1. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení prací spojených s obnovou dvou výklenkových kaplí v ohradní zdi areálu kostela Sv. Ondřeje ve Starém v rozsahu uvedeném níže. Práce budou provedeny dle podmínek stanovených touto výzvou a jejími přílohami.

### Označení zakázky:

**„Obnova dvou výklenkových kaplí z ohradní zdi areálu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně“**

### **2. Identifikační údaje zadavatele:**

Římskokatolická farnost Kolín

Brandlova 25

280 02 Kolín

tel.: 321 712 795

IČ: 463 90 839 DIČ: CZ46390839

statutární zástupce: Libor Bulín, farář

### **3. Lhůta a místo pro podání nabídek:**

Nabídku na provedení prací, které jsou předmětem této výzvy k podání nabídky, zašlete (stačí v elektronické podobě na [farnost-kolin@volny.cz](mailto:farnost-kolin@volny.cz) nebo [cech@apha.cz](mailto:cech@apha.cz) ) nebo osobně doručte na adresu: Římskokatolická farnost Kolín, Petr Čech, Křečhoř 49, 280 02 Kolín do **23.10.2015 do 12:00 hod.** Prohlídku stavby je možné dohodnout na tel. **602 464 766** nebo na adrese [cech@apha.cz](mailto:cech@apha.cz)

### Lhůta pro podání nabídky:

Lhůta pro podání nabídky se stanovuje do pondělí **23. října 2015 do 12<sup>00</sup>** hod. Za doručení nabídky v požadované lhůtě je zodpovědný uchazeč.

### **4. Kriteria pro hodnocení nabídek:**

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny vč. DPH.

## **5. Profesní kvalifikační předpoklady**

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů kopií výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, živnostenského listu, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán.

## **6. Zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení pro zakázky kdykoliv bez uvedení důvodu (nejpozději do uzavření smlouvy o dílo)

## **7. Místo a doba plnění veřejné zakázky**

**Místem plnění veřejné zakázky: parc. č. 1, k.ú. Starý Kolín**

**Doba plnění:**

**Předpokládaný termín zahájení plnění - 01. 11. 2015**

**Předpokládaný termín ukončení plnění - 30. 10. 2016**

Z důvodů předpokládaného finančního krytí bude stavba dělena do etap.

**V I. etapě – rok 2015** – bude provedeno sanační opatření pro snížení vlhkosti a zabránění dalšího pronikání solí do zdiva kaplí – v prostoru bývalého hřbitova bude odkopána zemina, provedena vodotěsná izolace rubu zdiva, drenáž s vyústěním průrazem ohradní zdi na stávající terén, zpětný zásyp zeminou a oblázky.

**Ve II. etapě – rok 2016** – budou provedeny zbývající požadované práce, tj. omítky zdiva kaplí z rubové strany, obnova omítek kaplí vč. profilací, zastřešení kaplí. Termín provedení II. etapy bude upřesněn dodatkem smlouvy o dílo po vyjasnění výše příspěvků v roce 2016. Uchazeč uvede dobu plnění ve dnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, uchazečem navržená doba plnění zůstává nezměněna.

## **8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena v Kč.
- Nabídková cena bude předložena včetně položkového rozpočtu, uchazeč použije vzor zadavatele – viz příloha.
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Pokud zhotovitel zjistí, že výkaz výměr neobsahuje všechny práce, dodávky a služby, nutné k provedení díla dle zadávací dokumentace, **doplní rozpočet o chybějící položky**. Nabídková cena bude stanovena jako cena »nejvýše přípustná«, která obsahuje všechny práce, dodávky a služby nutné k provedení díla v požadovaném rozsahu.
- Nabídková cena bude stanovena pro navržené termíny plnění.

## **9. Platební podmínky**

Zadavatel nebude poskytovat zálohy, fakturace bude probíhat na měsíčně na základě soupisu provedených prací. Platba proběhne výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje

budou v této měně. Součástí daňového dokladu bude položkový rozpočet – soupis provedených prací.

## **10. Ostatní podmínky**

Možnost připojení elektřiny: bude zřízena staveništní přípojka – zajistí zhotovitel.

Zdroj vody: nutno počítat s navážením vody – zajistí zhotovitel.

Práce není možno provádět v neděli.

Práce budou provedeny v souladu s:

- podmínkami **Závazného stanoviska** vydaného MěÚ Kolín pod zn.: SU 62 990/15-skr dne 26.08.2015 – viz příloha.

- doporučeným postupem z **HODNOCENÍ PRŮZKUMU VLHKOSTI A ZASOLENÍ DVOU KAPLÍ VE STARÉM KOLÍNĚ** zpracovaného p. Dušanem Vybíhalem (quick-mix) dne 13. 08. 2015 – viz příloha. Zadavatel v této podmínce umožňuje provedení navrhovaných opatření materiály jiného výrobce s tím, že zhotovitel musí před realizací doložit, že jím navrhované materiály dosahují minimálně shodných parametrů jako ve výše uvedeném HODNOCENÍ.

- doporučeními **RESTAURÁTORSKÉHO MALÍŘSKÉHO PRŮZKUMU** zpracovaného Zuzanou Kuřátkovou, BcA. dne 10. 07. 2015 – viz příloha. Jde především o nutnost zachování původních historických omítek – viz grafický zakres. **Záchrana a obnova těchto historických omítek není předmětem této zakázky.**

Pro zařazení staveniště a uskladnění materiálu bude možno využít pozemek areálu kostela (bývalý hřbitov). V případě, že zhotovitel bude potřebovat pro realizaci další okolní (obecní) pozemky, zajistí jejich zábor na vlastní náklady vč. projednání. Při transportu materiálu i při provádění vlastních prací je nutno předejít vzniku škod na vlastním objektu i přilehlých prostorech. Jakékoli případné poškození zhotovitel neprodleně odstraní případně plně nahradí (bude podrobně upraveno v uzavřené smlouvě o dílo).

## **11. Záruční doba**

Zadavatel stanovuje minimální záruční dobu na 36 měsíců od předání a převzetí díla.

## **12. Specifikace požadovaných prací**

Popis prací

**1 – Sanační opatření pro snížení vlhkosti a zabránění dalšího pronikání solí do zdiva kaplí** – v prostoru bývalého hřbitova bude odkopána zemina v délce 2x6m na terénu za ohradní zdi, provedena vodotěsná izolace rubu zdiva, drenáž s vyústěním průrazu (4 ks) ohradní zdi na stávající terén, obsyp drenáže štěrkem (výše 50 cm) s obalením geotextilií a zpětný zásyp zeminou, dmt. a zpětná mt. náhrobníku na nový betonový základ (hl. 50 cm).

**2 – Obnova zastřešení** – dle podmínky č. 10 **Závazného stanoviska** vydaného MěÚ Kolín pod zn.: SU 62 990/15-skr dne 26.08.2015, tzn. stávající prejzová krytina bude opatrně rozebrána a zachovalé kusy uloženy ve věži kostela k dalšímu použití. Nová krytina bude z prejzů kladených do neprobarvené malty se zachováním stavebních detailů – způsobu kladení, přesahu vyložení nad římsou, orientace hřebenáčů.

**3 – Štukatérské obnovení římsy** – dle podmínky č. 4 **Závazného stanoviska** vydaného MěÚ Kolín pod zn.: SU 62 990/15-skr dne 26.08.2015, tzn. obnova původní (= stávající) profilace štukátem se zkušeností obnovy historických objektů okovanou šablonou vč. nátěrů (dle podmínky č. 5. stanoviska).

**4 - Obnovení omítek (mezi terénem a římsou – 100% nové)** – dle **HODNOCENÍ PRŮZKUMU VLHKOSTI A ZASOLENÍ DVOU KAPLÍ VE STARÉM KOLÍNĚ** zpracovaného p. Dušanem Vybíhalem (quick-mix) dne 13. 08. 2015 – viz příloha. Zadavatel v této podmínce umožňuje provedení navrhovaných opatření materiály jiného výrobce s tím, že

zhotovitel musí před realizací doložit, že jím navrhované materiály dosahují minimálně shodných parametrů jako ve výše uvedeném HODNOCENÍ.

**5 – Nové omítky rubu zdí kaplí nad terénem** – dle podmínky č. 3 **Závazného stanoviska** vydaného MěÚ Kolín pod zn.: SU 62 990/15-skr dne 26.08.2015, tzn. hrubě hozená vápenná trasová omítka vč.nátěru.

V Kolíně dne 2. října 2015

Za zadavatele:

**Petr Čech, stavební odbor**

Příloha: **Závazné stanovisko** MěÚ Kolín

**HODNOCENÍ PRŮZKUMU VLHKOSTI A ZASOLENÍ** (Vybíhal)

**RESTAURÁTORSKÝ MALÍŘSKÝ PRŮZKUM** (Kuřátková)

**Výkaz výměr**

**Návrh smlouvy o dílo**